

” ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PIATRA ȘOIMULUI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezlipirii în două loturi a terenului Școlii bun imobil
aparținând domeniului public al Comunei PIATRA ȘOIMULUI, județul NEAMȚ

Consiliul local al Comunei PIATRA ȘOIMULUI, județul NEAMȚ,

Văzând Referatul de aprobare nr. 5728/14.09.2023, aparținând Primarului comunei PIATRA ȘOIMULUI;

Ținând cont de REFERATUL DE ADMITERE NR. 52966 din 12.09.2023 aparținând Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară- Neamț;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 6257/29.09.2023 - care este favorabil;

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și ale Ordinului nr. 600/2023 – ANCPI – pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și (2) lit.,„c” ;alin.(4)lit.,„d” ;alin.(6)lit.,„c” și ale alin.(10)lit.,„a” din OUG 57/2019 – COD ADMINISTRATIV – cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1-Se aprobă dezlipirea terenului aferent ȘCOLII GIMNAZIALE PIATRA ȘOIMULUI ,bun imobil aparținând domeniului public al Comunei PIATRA ȘOIMULUI ,județul NEAMȚ, situat în localitatea PIATRA ȘOIMULUI ,județul NEAMȚ ,str. CANTONULUI u.a.t. PIATRA ȘOIMULUI ,având numărul cadastral 52658 – în două loturi: unul în suprafață de 6.258 m.p. având numărul cadastral 53.249 și respectiv unul în suprafață de 2428 m.p. având numărul cadastral 53.250,conform EXTRASULUI DE PLAN CADASTRAL DE CARTE FUNCİARĂ – anexă la prezenta HOTARÂRE.

ART.2-Se împuternicește d-nul NICORESCU NECULAI - PRIMARUL COMUNEI PIATRA ȘOIMULUI ,județul NEAMȚ pentru a semna ACTUL DE DEZLIPIRE - privind bunul imobil la BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL BURSUC RALUCA din oraș ROZNOV, județul NEAMȚ ;

ART.3-Secretarul general al Comunei PIATRA ȘOIMULUI,județul NEAMȚ, va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUCUR GHEORGHE

NR. 29 / 29.09.2023



CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar General
Jr.DUMITREȘCU MIHAI

Au fost prezenti 15 Consilieri din 15 in functie,
Hotărârea a fost aprobată cu 15 voturi,,pentru” f voturi,,impotriva”, f abtineri.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt
 Adresa: Bd. Republicii nr. 17, Municipiul Piatra-Neamt, județul Neamt

Nr.cerere	52966
Ziua	08
Luna	09
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobiliară)

Domnului/Doamnei COMUNA PIATRA ȘOIMULUI
 Domiciliul Loc. Piatra Soimului, Nr. 1, Jud. Neamt



Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf.
 L 455/2001 si eIDAS

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **52966** din data **08-09-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Piatra Soimului, Jud. Neamt, Strada Cantonului, UAT Piatra Soimului avand numarul cadastral 52658 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **53249** situat in Loc. Piatra Soimului, Jud. Neamt, Strada Cantonului, UAT Piatra Soimului avand suprafata măsurată 6258 mp;
- 2) **53250** situat in Loc. Piatra Soimului, Jud. Neamt, Strada Cantonului, UAT Piatra Soimului avand suprafata măsurată 2428 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciara al OCPI NEAMT la data: 12-09-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
GABRIEL MOLDOVIANU

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

SCARA 1: 1000



Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
52658	8686	Intravilan Piatra Soimului, str. Cantonului, com. Piatra Soimului, jud. Neamt	
Cartea Funciara nr.	52658	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Comuna Piatra Soimului



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52658	8686	1Cc	TDI	53249	6258	1Cc	Lot 1
				53250	2428	1Cc	Lot 2
Total	8686	-	-	-	8686	-	-

Executant
SC TOPOPREST SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestia cu realitatea din teren.

Seria RO-B-J nr. 1804

Seria RO-B-F nr. 0976

Data: 07.09.2023

Mircea Mircea Afrasinei
2023.09.07 14:
Afrasinei 43:29+03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnat digital de
Gabriel Moldovianu

Data:

Semnatura si parafa: